

CHÍNH SÁCH THƯỞNG DỰ ÁN LA PARTENZA

1. Đối tượng và phạm vi áp dụng

- Áp dụng đối với các Đại lý môi giới đã ký Hợp đồng Đại lý phân phối Bất động sản với Công ty CP BĐS Khai Minh Land (KML) và Hệ thống sàn KML, KHL.
- Mức phí này áp dụng đối với Tháp Alba của Dự án La Partenza.

2. Cơ cấu giải thưởng

- **01 Giải nhất: Xe ô tô Camry 2.0 phiên bản 2019**
- **01 Giải nhì: 500.000.000 VNĐ**
- **01 Giải ba: 300.000.000VNĐ**

3. Điều kiện tính thưởng

Giải thưởng nêu trên sẽ trao cho 3 Đại lý hoặc Sàn giao dịch đạt số lượng giao dịch cao nhất, đồng thời phải thỏa mãn tất cả các điều kiện sau:

- Tất cả các Đại lý và hệ thống sàn giao dịch tham gia phân phối Tháp Alba phải đạt số lượng giao dịch thành công từ 85% trở lên trên tổng số lượng sản phẩm của Tháp Alba.
- Đại lý hoặc sàn giao dịch trong hệ thống được xét thưởng phải đạt số lượng giao dịch thành công tối thiểu 30 Căn trở lên.
- Thời gian xét chi tiêu đạt giao dịch thành công 85% trên tổng số lượng sản phẩm của Tháp Alba (542 căn) đến hết ngày 31/12/2019.

4. Quy định chung

- Các căn hộ được tính là Giao dịch thành công khi Khách hàng đã ký kết Văn Bản Thỏa Thuận và đã thanh toán đủ 20% Tiền Đặt Cọc theo Văn Bản Thỏa Thuận.
- Đại lý/Sàn giao dịch được nhận thưởng trong vòng 30 ngày kể từ ngày khách hàng thanh toán đủ 20%.
- Đại Lý/Sàn giao dịch nhận thưởng phải chịu tất cả các khoản thuế, phí theo quy định của pháp luật.
- Nghiêm cấm mọi trường hợp gian dối như dồn giao dịch về 01 Đại lý, 1 sàn giao dịch để nhận thưởng. Nếu KML/CĐT phát hiện sẽ truy thu toàn bộ thưởng kể cả tại thời điểm phát hiện, Đại lý, sàn giao dịch đã chấm dứt làm việc, hợp tác tại Công ty.
- Trong trường hợp, khi Khách hàng hủy giao dịch/không ký kết Hợp Đồng Mua Bán và Chủ Đầu tư thu hồi phí môi giới (kể cả phí môi giới tạm ứng hoặc quyết toán), thì KML được quyền thu hồi hoặc truy thu phần thưởng... mà KML đã thanh toán cho Đại lý/Sàn giao dịch.

5. Hiệu lực

Thông báo có hiệu lực kể từ ngày ký và được áp dụng đến khi KML có thông báo mới.

XÉT DUYỆT BAN GIÁM ĐỐC
(ký và ghi rõ họ tên) 

Nguyễn Thị Hoài Quyên